



© SARL Le Drein Courgeon

## PLESSIS

## rre Perche et Beauce

était de réaliser une pièce de vie supplémentaire afin de rendre plus confortable toute la famille, dans un espace largement ouvert sur le jardin. La maison, à l'identité forte, imposait de respecter l'architecture existante. Il a été défini dès le départ de travailler avec les matériaux présents : le bois s'est imposé comme le matériau principal. Une "boîte", à la démarcation assumée, vient compléter le bâti.

Le Drein Courgeon

## Approche environnementale

Les propriétaires se sont dirigés vers des produits écologiques : isolation en fibre de bois, bardage bois naturel, ardoise. Cette approche environnementale se distingue aussi par un peu d'entretien que demandera cette extension aux propriétaires. Le bardage par exemple, changera de teinte au fil du temps, à mesure du vieillissement naturel.

## Descriptif technique

Surface Shon : 46 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2010  
Murs : ossature 45/145 isolée par 140 mm de fibre de bois

Maître d'œuvre et entreprise bois : Le Drein-Courgeon

5 p. 57

S05



28

## CHARTRES

## Quand modernité rime avec tradition

Cette maison est occupée par la seconde génération d'une même famille. Le défi était de l'agrandir, étant devenue trop petite pour les nouveaux occupants, tout en respectant son architecture et d'apporter une nouvelle identité. Ce fut donc une réflexion, avec des "boîtes fonctions", que l'extension a été pensée. Reliée par un escalier extérieur entièrement vitré, on change de niveau et d'univers via une sorte de sas. Le toit terrasse s'est imposé de lui-même dès le départ et le coloris initial a été le fil conducteur tout au long de l'extension.

## &gt; Approche environnementale

Pour les propriétaires, la démarche environnementale a été assumée en optant pour un projet en bois. De plus, leur premier souci était un chantier rapide. Pari tenu avec seulement quatre mois de travaux !

## &gt; Descriptif technique

Surface Shon : 76 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2010  
Murs : ossature 45/120

Maître d'œuvre et entreprise bois : Le Drein-Courgeon

Contacts p. 57

Projet ES06



© SARL Le Drein Courgeon



## BOIS

### Créer en lumière

Recherche d'une forme pure et d'une architecture "simple", les architectes rêvaient d'habiter une maison à ossature bois et pleine de lumière. En résulte cette "boîte", inspirée de l'architecture et des volumes régionaux, et largement percée pour laisser entrer la lumière. ¶

#### Approche environnementale

Cette maison, c'est d'abord du bois provenant de forêts locales. C'est aussi un bardage bois naturel (mélèze), ainsi qu'une ossature, un isolant (fibre de bois) et un pare-pluie (Pavatex Isorooft) mettant eux aussi en œuvre ce matériau. Dans la continuité de cette démarche, un poêle à bois pour chauffer la bâtisse. ¶

#### Descriptif technique

Surface Shon : 151 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2009  
Niveau de performances thermiques : THPE  
Ossature 45/145 en épicea de Scandinavie isolée par 140 mm de bois

Maître d'œuvre et entreprise bois : Le Drein-Courgeon

Contacts p. 112  
Projet GE11



© Le Drein-Courgeon



© Le Drein-Courgeon



45

## ORMER

### Apparence trompeuse

Cette maison tapie sur le sol est une réalisation BBC Effinergie 2005 composée de deux univers, jour et nuit. Elle marque une volonté de réaliser une bâtisse sans compromis où l'architecture, la performance thermique et l'écologie s'associent pour le meilleur exclusivement. Le but était en effet qu'elle intègre des isolants écologiques et des bois d'origine française, tout en affirmant une identité forte. ¶

#### > Approche environnementale

Point clé pour les propriétaires : bâtir en prenant soin de l'avenir grâce à un bien pérenne en termes de performances thermiques. Cet objectif s'est concrétisé par les choix suivants : bardage bois naturel, structure bois douglas de France, isolation en fibre de bois et ouate de cellulose, chauffage par pompe à chaleur, ballon d'eau chaude thermique dynamique, et bien entendu une exposition tenant compte de l'ensoleillement. ¶

#### > Descriptif technique

Surface Shon : 152 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2011  
Niveau de performances thermiques : labellisée BBC Effinergie  
Murs : ossature 45/145 en douglas isolée par 140 mm de fibre de bois

Maître d'œuvre et entreprise bois : Le Drein-Courgeon

Contacts p. 112  
Projet GE11





28

## SAINT-MAUR-SUR-LE-LOIR

### Escale au bord du Loir

Cette maison de famille réalisée face à la vallée du Loir, en Eure-et-Loir, a été pensée comme venant d'ailleurs. Largement ouverte sur l'extérieur, elle possède un rez-de-chaussée défini par l'envie de recevoir. L'étage est, quant à lui, réservé aux occupants. ¶

#### > Approche environnementale

Avec son exposition idéale, ses débords de toit, ses casquettes végétales et ses matériaux naturels (bardage en mélèze, ardoise...), cette maison cultive l'art de vivre ! À ces principes de base s'ajoute un plancher chauffant alimenté par une pompe à chaleur. ¶

#### > Descriptif technique

- > Surface Shon : 169 m<sup>2</sup>
- > Année de construction : 2004
- > Murs : ossature 45/120 en épicea de Scandinavie

> Maître d'œuvre et entreprise bois : Le Drein-Courgeon

Contacts p. 112

Projet GE09

